

大新銀行推出全新 定息按揭計劃 利率低至1.28%

大新銀行宣佈夥香港按揭證券有限公司推出「九成定息按揭計劃」，讓置業人士即時鎖定低按揭利率，於長達三年定息期內免受利率波動影響。該計劃適用於一手、二手新購物業及轉按，貸款金額為五十萬至四百萬港元。置業人士由即日起至2004年4月30日，申請定息按揭計劃可享有下列優惠：

(1) 低按揭息率

提供一年至三年定息期予以選擇，定息按揭年利率如下：

一年定息期	1.28%
二年定息期	2.28%
三年定息期	3.18%

其後浮息按揭利率為P-

2.65%。客戶亦可因應個人需要，選擇另訂定息期延續定息按揭。

(2) 按揭保費優惠

客戶若選用按揭證券公司所提供高達九成估值/樓價之按揭保險計劃，可享有較浮息按揭低廉之按揭保費。

(3) 現金獎賞

首批成功提取「九成定息按揭計劃」貸款額一百萬或以上之客戶可享獲現金獎賞如下：

按揭成數	定息期	現金獎賞
七成或以下	二年或三年期	港幣2,800
高於七成 (按揭保險計劃)	一年期 二年或三年期	港幣2,000 港幣4,800

除最新推出之「九成定息按揭計劃」外，大新銀行更備有多項按揭優惠計劃：

- 優惠計劃1 – 全期超低年息P-2.65%
- 優惠計劃2 – 特高7.5%現金回贈
- 優惠計劃3 – 不設提早還款手續費
- 優惠計劃4 – 「按揭1+1戶口」可享特高儲蓄年息2.65%
- 優惠計劃5 – 按揭透支戶口年息P-1.5%

因此，客戶可按自己的置業及理財需要去選擇合適的按揭優惠計劃。

P為大新銀行最優惠利率，現時為5%。

-完-