

新聞稿  
 (即時發放)

2010年4月30日

### 大新銀行推出全新樓宇按揭貸款計劃

大新銀行宣佈於2010年5月3日起，推出全新樓宇按揭貸款計劃，詳情如下：

#### 同業拆息按揭計劃

貸款額	年利率	現金回贈 <sup>3</sup>	提早還款收費
HK\$1,000,000 或以上	HIBOR <sup>1</sup> + <b>0.70%</b> 利率上限為 P <sup>2</sup> - 2.75%	貸款額之 <b>0.60%</b>	首 年: 貸款額之 1 % 第二年: 已獲取之現金回贈 第三年: 已獲取之現金回贈

#### 低息樓宇按揭計劃

貸款額	年利率	現金回贈 <sup>4</sup>	提早還款收費
HK\$1,000,000 或以上	P - 3.10%	貸款額之 <b>1%</b>	首 年: 貸款額之 2 % 第二年: 貸款額之 1 % 第三年: 貸款額之 1 %

#### 其他有關優惠

- 免首年火險保費<sup>5</sup>
- 免首六個月家居保險保費<sup>5</sup>
- 信用卡永久免年費<sup>6</sup>
- 特快按揭批核服務

註:

1. 「同業拆息」按揭計劃是以香港銀行同業拆息(HIBOR)作為基準計算，並備有1、3、6及12個月之香港銀行同業拆息定息期供客戶選擇。
2. P 為大新銀行港元最優惠利率，現為 5.25%。
3. 同業拆息按揭計劃現金回贈高達 0.60%只適用於大新 VIP 或 Hello Kitty VIP 銀行服務之客戶；一般客戶可獲高達 0.50%之現金回贈。現金回贈之上限為樓價或估價之 70%(以低者為準)之 1%。
4. 低息樓宇按揭計劃現金回贈高達 1%只適用於大新 VIP 或 Hello Kitty VIP 銀行服務之客戶，並且貸款額達 HK\$1,000,000 或以上；一般客戶可獲高達 0.90%之現金回贈，並且貸款額達 HK\$1,000,000 或以上。現金回贈之上限為樓價或估價之 70%(以低者為準)之 1%。
5. 火險及家居保險優惠期至 2010 年 12 月 31 日止。有關優惠只適用於大新保險有限公司投保者。有關優惠條款及詳情，請向大新銀行分行職員查詢。
6. 信用卡之批核將於提取樓宇按揭貸款後獨立處理，大新銀行保留最終批核權。